Florissant-VENDU



Description

Attique et Triplex moderne situé dans un immeuble contemporain au 9ème, 10ème et 11ème étage pour la terrasse. L'appartement offre 236 m2 habitables répartis sur deux étages et comprenant à l'étage inférieur (9ème) une chambre de maître d'environ 45m2 incluant dressing et grande salle de bains (baignoire avec TV) , douche à l'italienne avec jets massant, toilette japonaise, double vasque, une chambre avec sa salle de douche et une chambre avec une salle de bains / buanderie. Toutes les salles de bains sont équipées de marbre moderne sur-mesure. Les chambres donnent toutes accès à un balcon. Toutes les portes sont sur-mesures de 2,25m en bois Wengé et insert aluminium. L'étage supérieur (10ème) offre un immense espace d'environ 100m2, comprenant salon, salle à manger, cuisine et terrasse. La cuisine à l'américaine, en bois Zebrano, entièrement équipée (cave à vins, fours, machine à café pro…) donne accès à une chambre frigorifique. Le grand salon est équipé d'une cheminée bioéthanol télécommandée. 11ème étage-: Terrasse avec vue dégagée sur le Salève et aperçu de la vieille ville. Cuisine extérieur (frigo et bbq). Plan de travail en granit. Pierres naturel et ardoise. Jacuzi 5 personnes avec système LED. Terrasse en bois composite. L'électricité a totalement été renouvelée et l'appartement dispose du réseau RG45 (int et ext). Exposition Sud Est

Place du Bourg-de-Four 25, CH-1204 Genève/GE | +41 78 811 69 93 | christian@gaechner.com | gaechnerimmobilier.ch
Tous droits réservés © Gaechner Immobilier | Graphisme & réalisation par Candy Factory

Florissant-VENDU

Références

N° de dossier	1206.09/4A
Prix	Vendu

Informations pratiques

Surface	236m2
Terrasses	82 + 32m2
Pièces	8
Etage	11
Box	2
Localité	1206
Pays	Suisse

Place du Bourg-de-Four 25, CH-1204 Genève/GE | +41 78 811 69 93 | christian@gaechner.com | gaechnerimmobilier.ch
Tous droits réservés © Gaechner Immobilier | Graphisme & réalisation par Candy Factory

Florissant-VENDU













Place du Bourg-de-Four 25, CH-1204 Genève/GE | +41 78 811 69 93 | christian@gaechner.com | gaechnerimmobilier.ch

Tous droits réservés © Gaechner Immobilier | Graphisme & réalisation par Candy Factory