

## Ile Maurice-Tamarin



### Description

Dans un cadre paradisiaque surplombant la baie de Tamarin, découvrez un domaine de 25 ha dédié à l'art de vivre sous les tropiques. Sur des terrains de 300 à plus de 2 000 m<sup>2</sup>, des villas de 3 à 5 chambres au design intemporel vous ouvrent les portes d'un habitat à la mesure de vos rêves. Jardins luxuriants, piscine, grandes terrasses, espaces de vie généreux, larges ouvertures, finitions et prestations de qualité : investissez dans un patrimoine de qualité bénéficiant de la signature Safran Immobilier, promoteur français de renom. Akasha vous propose une offre globale, avec de nombreux services sur place : contrôle d'accès et conciergerie 24h/24, gestion locative, salle de sport, bar longe, location de kayaks, navette fluviale électrique jusqu'à la plage, accès privilégiés au golf de Tamarina mitoyen... Vous pourrez pratiquer toutes les activités nautiques sur la magnifique plage, jouer au golf ou partir en excursion dans les nombreux centres d'intérêt de la région. À Tamarin, le village chic et trendy de la côte ouest, vous trouverez toutes les commodités : centres commerciaux et épiceries fines, restaurants, magasins de prêt-à-porter, mais également écoles et cliniques. Permis de Résidence pour une acquisition supérieure à 500 000 US\$ dans un projet PDS; Traitement de non double imposition avec 37 pays; Maximum de 15% d'impôt sur le revenu y compris les revenus locatifs; Aucun droits de succession pour les héritiers résidents mauriciens; Pas d'impôt sur la plus-value; Pas de taxe foncière, ni d'habitation.

## Ile Maurice-Tamarin

### Références

Dossier	IM.Tam
Disponibilité	2019
Prix €	de 600'000.-

### Informations pratiques

Surface	De 130m <sup>2</sup> à 400m <sup>2</sup>
Terrain	De 400 à 2500m <sup>2</sup>
Chambres	De 3 à 6
Localité	Tamarin
Région	Côte Ouest
Pays	Ile Maurice – Océan Indien

# GAECHNER IMMOBILIER

## Ile Maurice-Tamarin



# GAECHNER IMMOBILIER

## Ile Maurice-Tamarin



## Ile Maurice-Tamarin

