

## Splendide Villa à Hermance



### Description

Splendide Villa à Hermance située dans un chemin privé et sécurisé proche du lac. La villa offre au rez de chaussé, un hall d'entrée, un grand salon-salle à manger équipé d'une magnifique cheminée, une cuisine équipée, un wc visiteur, ainsi qu'un coin bureau-bibliothèque. Le deuxième étage accueille 4 chambres, une salle de bains et une chambre parentale avec dressing et salle de bains. Le sous-sol occupe la totalité de la surface de la maison avec une chambre invité, une salle de douche et wc, une salle de jeux, buanderie équipée, cave et dépôt, abri antiatomique. Accès au garage double.

## Splendide Villa à Hermance

### Références

N° dossier	LocAO.1248/01
Disponibilité	Immédiat
Prix	CHF7'500.-

### Informations pratiques

Surface	350m <sup>2</sup>
Terrain	1700m <sup>2</sup>
Chambres	5
Sdb	3
Localité	Hermance
Canton	Genève
Pays	Suisse

## Splendide Villa à Hermance

